

PROJET D'EXTENSION DES URGENCES ET DE LA LOGISTIQUE

Octobre 2025

Contexte et ambition du projet

Le Centre Hospitalier du Haut-Anjou engage un projet structurant pour renforcer la qualité et la sécurité de la prise en charge des patients, améliorer les conditions de travail des équipes et anticiper les besoins de santé du territoire.

Ce projet s'inscrit dans la stratégie de modernisation du CHHA et répond à une forte activité du service des urgences, avec un objectif : mieux accueillir, mieux soigner et mieux travailler.

Le permis de construire a été accepté le 12 novembre 2024, marquant une étape clé vers le lancement opérationnel du chantier.

Maîtrise d'ouvrage et partenaires

- Maître d'ouvrage : CH du Haut-Anjou
- Assistant à maîtrise d'ouvrage : ASCOREAL Nantes

Équipe de maîtrise d'œuvre :

- Architecte conception : AAHAJ – Alain Janiaud
- Architecte exécution : THELLIER Architecture
- BET Fluides & Structure : ACORE Ingénierie
- BET Acoustique : ACOUSTIBEL
- Bureau de contrôle & SPS : SOCOTEC Laval

Phasage des travaux

Oct 2025 – Jan 2026

Phase Préparatoire SMUR

Travaux d'aménagement rue des Martyrs pour accueillir le SMUR avant le début du gros œuvre.

Nov 2025 – Sept 2027

Pôle Logistique & Personnel

Construction du nouveau vestiaire central (suppression des modulaires), création du restaurant du personnel et relocalisation des services techniques.

Jan 2026 – Fév 2028

Cœur du Projet : Urgences

Phase 1 (Extension) suivie de la Phase 2 (Réhabilitation de l'existant).

Maintien du SMUR en site provisoire durant toute la période.

Oct 2027 – Mars 2028

Espaces Familles & Archives

Création de 3 salles de présentation funéraire avec accueil dédié aux familles et extension des capacités d'archivage.

Entreprises partenaires

Le projet s'appuie sur un tissu économique largement local, avec 95 % d'entreprises mayennaises retenues, confirmant la volonté du CHHA de soutenir les acteurs du territoire.

Lot	Intitulé	Entreprise
1	Terrassement – VRD – Démolitions	EUROVIA Atlantique
2	Gros Œuvre	HEUDE Bâtiment
3	Charpente métallique	ATELIERS DAVID
4	Couverture – Étanchéité – Bardage	CRUARD Couverture
5	Menuiseries extérieures aluminium	ALPROFER
6	Métallerie – Serrurerie	LOURDAIS Joël
7	Cloisons – Doublages – Faux-plafonds	MEIGNAN Arsène
8	Menuiseries intérieures	MENUISERIE VEILLE
9	Peinture – Revêtements sols	LUCAS Laval
10	Carrelage – Faience	CF Carrelage
11	Nettoyage	SPID Anjou Services
12	CVC – Plomberie	CSM
13	Électricité – SSI	EIFFAGE Énergies Systèmes
14	Fluides médicaux	AIR LIQUIDE Santé France
15	Ascenseurs	TK Elevator
16	Équipements de cuisine	FCPL
17	Espaces verts	JOURDANIÈRE Nature



Données clés du projet

Surface totale créée : env 3 200 m²
Urgences : de 950 m² à 1 716 m²
Plateau supérieur disponible : +1 100 m²
Logistique et restauration : +1 200 m²



Financement

Coût total de l'opération : 18 M€
Subvention principale : ARS – 5 M€

Le solde est financé par autofinancement et emprunt hospitalier.



Calendrier prévisionnel

Obtention permis de construire : nov 24
Livraison extension Urgences : Fév 2028
Livraison extension logistique : Sept 2027